

Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Roboty budowlane
Modernizacja kotłowni w budynku mieszkalnym - leśniczówka Starkowo

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Ustka

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770528271

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Słupska

1.4.2.) Miejscowość: Ustka

1.4.3.) Kod pocztowy: 76-270

1.4.4.) Województwo: pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ustka@szczecinek.lasy.gov.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ustka.szczecinek.lasy.gov.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00201690

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-04-16

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

3.1.) Nazwa zamówienia

Modernizacja kotłowni w budynku mieszkalnym - leśniczówka Starkowo

3.2.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia: Zamówienie obejmuje modernizację kotłowni na terenie leśnictwa Starkowo. Zadanie obejmuje w szczególności wymianę kotła na nowy w 5 klasie energooszczędności wraz z niezbędnymi przeróbkami instalacji wewnętrznej c.o. i c.w.u., montażem bufora 1000 l, laddomatu, zestawem dwóch pomp, ups oraz innych urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania kotłowni.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w dokumentacji technicznej oraz przedmiarze robót stanowiącymi załączniki do niniejszego zapytania.

1. Ogólne warunki dot. realizacji zamówienia:

1.1.1. Zamontowane elementy instalacji c.o. i c.w.u. w tym w szczególności kocioł, bufor, zasobnik c.w.u., laddomat, pompy oraz inne urządzenia, muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, niepoddawane żadnym naprawom, wolne od wad, w pełni sprawne i gotowe do użycia zgodnie z ich przeznaczeniem, muszą odpowiadać obowiązującym standardom jakościowym i technicznym oraz nie mogą być obciążone żadnymi prawami na rzecz osób trzecich oraz muszą spełniać wymagania przedstawione w zapytaniu ofertowym.

1.1.2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia przy użyciu własnych narzędzi, materiałów, sprzętu, pracowników oraz transportu. Montaż elementów wyposażenia będzie polegał na wykonaniu wszelkich prac i usług koniecznych do korzystania z tego wyposażenia zgodnie z jego przeznaczeniem i funkcją, m.in. na ustawieniu, wypoziomowaniu, wyregulowaniu, zawieszeniu poszczególnych elementów, zamontowaniu produktów i urządzeń, ich podłączeniu, a także uprzątnięciu miejsca prac dostawy i montażu.

1.1.3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami załączoną dokumentacją oraz normami.

1.1.4. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) Zamawiający dopuszcza produkty równoważne

o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych.

1.1.5. Jeżeli w zapytaniu i jego załącznikach użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub

szczególnego procesu lub jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w zapytaniu ofertowym i dokumentacji oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne” (m.in. zastosowanie urządzeń), pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia.

1.1.5. Równoważność polega na możliwości zaoferowania przedmiotu zamówienia o nie gorszych parametrach technicznych, konfiguracjach, wymaganiach normatywnych itp. W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia mogą być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nazwy własne producentów materiałów i urządzeń podane w szczegółowym opisie należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze normy, parametry techniczne; jakościowe, funkcjonalne, będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów.

1.1.6. Wszelkie "produkty" pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty.

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2026-04-24 09:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

Szczegółowe informacje zawarto w zapytaniu ofertowym oraz załącznikach do zapytania

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował niżej wskazanymi kryteriami:

- 1) Cena – 80 %,
- 2) Okres gwarancji - 20 %